



Lyon, 28 septembre 2022

## COMMUNIQUE DE PRESSE

---

### **Inauguration de la centrale de production de froid bas carbone pour le réseau de climatisation de Gerland.**

**Bruno Bernard, Président de la Métropole de Lyon, Fanny Dubot, Maire du 7e, Sylvie Jéhanno, Présidente-Directrice Générale de Dalkia, Barbara Falk, Directrice de la Banque des territoires en Auvergne Rhône-Alpes et Jérôme Aguisse, Directeur de Dalkia en région Centre-Est, ont inauguré ce mercredi 28 septembre la centrale de production de froid qui alimente le réseau de climatisation du quartier de Gerland (Lyon 7<sup>e</sup>). Mise en service le 5 septembre dernier, cette installation va permettre de climatiser, de manière vertueuse, 300 000 m<sup>2</sup> de bâtiments tertiaires dans le deuxième quartier d'affaires de la Métropole de Lyon.**

Totalement invisible, la centrale de production de froid a été construite sous le skate-park de Gerland, dans les sous-sols d'une ancienne friche industrielle. Elle alimente un réseau de climatisation complètement neuf de 4,2 kilomètres qui serpente dans le nouveau quartier d'affaires de Gerland et distribue de l'eau à 5°C aux bâtiments raccordés. Ont déjà prévu de s'y raccorder le pôle de formation Agrapole, LE LOU, l'Agence Nationale de Sécurité Sanitaire, le Centre International de Recherche contre le Cancer ainsi que le centre de formation de l'Organisation Mondiale de la Santé qui ouvrira ses portes en 2023. À terme, ce sont près de 300.000 m<sup>2</sup> de bureaux qui bénéficieront de cette climatisation plus performante et plus respectueuse de l'environnement.

Cette installation fonctionne avec trois machines vertueuses de production de froid de 4 MW chacun et sera complétée, avec l'augmentation progressive des raccordements et des besoins, par une quatrième machine pour un total de 15 MW ainsi que des piscines de glaces pour du stockage de froid. Cette centrale présente un coefficient d'efficacité nettement supérieur aux autres systèmes : pour 1kWh d'électricité consommé, elle fournit entre 5 et 6 kWh de froid alors qu'une climatisation collective classique fournit elle entre 1,5 et 3kWh de froid. Enfin, cette centrale valorise les eaux d'infiltration du Rhône pour son fonctionnement et fabrique donc ainsi du froid à partir d'une énergie renouvelable, non émettrice de gaz à effet de serre.

L'investissement pour la construction et l'installation de la centrale de production est de 8,5 M€. L'investissement total comprenant la mise en place de 4,2 kilomètres de canalisations est de 18,5 millions d'euros, financés dans le cadre d'une délégation de service public par Dalkia et la Banque des Territoires.

**Bruno Bernard**, Président de la Métropole de Lyon : « *Le rafraîchissement des centres urbains et la lutte contre les phénomènes d'îlots de chaleur sont des enjeux territoriaux, sanitaires et environnementaux majeurs pour s'adapter au changement climatique. Les réseaux de froid apportent une réponse efficace et vertueuse à ces défis. »*

**Grégory Doucet**, Maire de Lyon : « *Les réseaux de chaleur et de froid permettent de développer massivement les énergies renouvelables, tout en contenant les prix. Le froid urbain, qui contribue à adapter Lyon aux étés caniculaires réguliers, s'inscrit pleinement dans notre démarche « Lyon 2030 » : inspirer le changement pour que la neutralité climatique ne se fasse pas au détriment de la qualité de vie. »*

**Sylvie Jéhanno**, Présidente-Directrice Générale de Dalkia : « *Les réseaux de climatisation comme les réseaux de chaleur sont d'excellents outils au service des territoires pour accélérer leur transition énergétique. Cette nouvelle installation est un bel exemple d'efficacité énergétique à partir d'énergie bas carbone. »*

**Barbara Falk**, Directrice de la Banque des territoires en Auvergne Rhône-Alpes : « *La Banque des Territoires intervient massivement en fonds propres pour financer ce réseau de chaud et de froid nouvelle génération et s'inscrire dans des objectifs toujours plus ambitieux de recours aux énergies renouvelables pour lutter contre le réchauffement climatique. »*

**Jérôme Aguesse**, Directeur de Dalkia en Centre-Est : « *ce réseau de froid offre des rendements bien supérieurs et moins émissifs que les autres systèmes de climatisation, au bénéfice des territoires et de leurs habitants. »*

## **Chiffres-clés**

- Puissance installée de 15 MW
- 4,2km de réseau de froid
- 300 000 m<sup>2</sup> de bâtiments climatisés
- 8,5M€ d'investissement pour la centrale
- 18,5M€ d'investissement au total